



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΗΛΟΥ**

**Μήλος, 21/10/2025
Α.Π: 8109**

**ΑΠΟΦΑΣΗ 145Α
Ο Δήμαρχος Μήλου**

Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 158 του Ν. 3463/2006 όπου ρητά αναφέρεται ότι στις περιπτώσεις απευθείας ανάθεσης προμηθειών, παροχής υπηρεσιών, εκπόνησης μελετών και εκτέλεσης έργων όταν συντρέχει κατεπείγουσα ανάγκη, εάν δεν υπάρχει στον προϋπολογισμό πίστωση ή αυτή που υπάρχει είναι ανεπαρκής, η αναγκαία τροποποίηση του προϋπολογισμού γίνεται στην πρώτη, μετά την ανάθεση, συνεδρίαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου.
- Τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 58 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010 τεύχος Α') όπου ρητά αναφέρεται ότι όταν δημιουργείται άμεσος και προφανής κίνδυνος ή απειλείται άμεση ζημία των δημοτικών συμφερόντων από την αναβολή λήψης απόφασης, ο δήμαρχος μπορεί να αποφασίσει για θέματα που ανήκουν στην αρμοδιότητα της οικονομικής ή της επιτροπής ποιότητας ζωής. Στην περίπτωση αυτή οφείλει να υποβάλει προς έγκριση τη σχετική απόφασή του κατά την επόμενη συνεδρίαση της αντίστοιχης επιτροπής.
- Τις διατάξεις της παρ. 2^α του άρθρου 46 του Ν. 4238/2014
- Τις διατάξεις του άρθρου 174 του Ν. 4412/2016
- Τις υπ' αριθ. 310/2014 & 222/2015 Πράξεις του Ελ. Συν. Κλιμ. Τμ. 7
- Την με ημ/νία 20-10-2025 γνωμοδότηση της δικηγόρου με πάγια αντιμισθία του Δήμου αναφορικά με την κατ εξαίρεση παροχή νομικών υπηρεσιών προς το Δήμο, για . την άσκηση αιτήσεως αναστολής με αίτημα προσωρινής διαταγής κατά των κάτωθι αναφερόμενων διοικητικών πράξεων. .
- Το γεγονός ότι δεν έχουν προβλεφθεί επαρκείς διαθέσιμες πιστώσεις
- Το γεγονός ότι λόγω έναρξης οικοδομικών εργασιών επέκτασης επί του γηπέδου του ξενοδοχειακού καταλύματος με την επωνυμία "White Coast:"και με βάση την περιβαλλοντική ζημία που προκαλείται καθίσταται άμεση και επιτακτική η αναγκαιότητα άσκησης του ενδίκου βοηθήματος της Αίτησης Αναστολής μετά του αιτήματος χορήγησης προσωρινής διαταγής προκειμένου να καταστεί δυνατή η διακοπή των εργασιών αυτών.
- Την προσφορά του δικηγόρου Αθηνών κ. Βασιλείου Τ. Παπαδημητρίου

Αποφασίζουμε

Παρέχει ειδική εντολή και πληρεξουσιότητα στον δικηγόρο Αθηνών κ. Βασίλειο Τ. Παπαδημητρίου , προς εξυπηρέτηση των συμφερόντων του Δήμου, όπως :

1.Συντάξει και καταθέσει αίτηση αναστολής, με αίτημα προσωρινής διαταγής, για την αναστολή εκτελέσεως των κατωτέρω πράξεων:

- της υπ' αριθ. 21704/5.8.2024 αποφάσεως του Αναπληρωτή Γενικού Δ/ντή Χωροταξικής κλπ πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου "Έγκριση περιβαλλοντικών όρων για την επέκταση σε δύο όμορα γήπεδα συνολικής επιφανείας 29.421,73 τ.μ., υφιστάμενης δραστηριότητας και τη λειτουργία ξενοδοχειακού καταλύματος με την επωνυμία «White Coast», 5*, συνολικής δυναμικότητας 125 δωματίων και 271 κλινών, στη θέση «Μύτακας» Δ.Κ. Τριοβασάλου του Δήμου Μήλου, με φορέα την εταιρεία «V TOURISM A.E.» (ΠΕΤ 2310011321)",
 - της υπ' αριθ. 1148363/7.8.2024 οικοδομικής άδειας αναθεώρησης, με προέγκριση, με την οποία επετράπη η προσθήκη κατ' επέκταση σε υπάρχουσα τουριστική μονάδα 13 νέων "κτιρίων" (συγκροτημάτων δωματίων), πισίνων, ελικοδρομίου και λοιπών βοηθητικών χώρων, ώστε η δυναμικότητα της μονάδας να ανέλθει από 58 σε 125 δωμάτια από 104 σε 271 κλίνες.
 - Πάσης άλλης προγενεστέρας ή μεταγενεστέρας ρητής πράξεως ή σιωπηράς απορριπτικής απαντήσεως, η οποία θεωρείται εκ των προτέρων ως συμπροσβαλλόμενη όπως και οποιασδήποτε 2 μεταγενεστέρας αναθεωρήσεως της προσβαλλόμενης οικοδομικής άδειας.
2. Παράσταση ενώπιον της Επιτροπής Αναστολών του Συμβουλίου της Επικρατείας προς υποστήριξη της αιτήσεως αναστολής και τη χορήγηση προσωρινής διαταγής κατά των προσβαλλόμενων πράξεων.
3. Σύνταξη και κατάθεση αναλυτικού υπομνήματος μετά τη συζήτηση επί της αιτήσεως αναστολής προς υποστήριξη αυτής και χορήγηση προσωρινής διαταγής.
- Η αμοιβή του ανωτέρω πληρεξούσιου δικηγόρου, θα βαρύνει τον ΚΑ εξόδου 00.6111.02 «ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΩΝ ΔΙΚΗΓΟΡΩΝ».
 - Η ανάληψη υποχρέωσης θα γίνει μετά την αναμόρφωση του προϋπολογισμού για την εξασφάλιση των αναγκαίων πιστώσεων σύμφωνα με το άρθρο 46 παρ. 2^α του Ν. 4238/2014.
 - Η απόφαση αυτή θα υποβληθεί για έγκριση στη Δημοτική Επιτροπή Δήμου Μήλου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΗΛΟΥ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΒΑΣ. ΜΙΚΕΛΗΣ