

ΕΝΩΠΙΟΝ ΠΑΝΤΟΣ ΑΡΜΟΔΙΟΥ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ ΑΡΧΗΣ

ΕΞΩΔΙΚΗ ΔΙΑΜΑΡΤΥΡΙΑ, ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΚΑΙ ΔΗΛΩΣΗ

(κατά τα οριζόμενα στη διάταξη της § 5 του άρθρου μόνου του Ν. 1178/1981, όπως η εν λόγω διάταξη τροποποιήθηκε με τη διάταξη της § 2 του άρθρου 37 του Ν. 4356/2015)

Του **Ιωάννη Ραγκούση** του Νικολάου, Οικονομολόγου, Βουλευτή Β' Πειραιά και κατοίκου Νίκαιας, οδός Πέτρου Ράλλη, αριθμός 238.

ΠΡΟΣ

1. Τον **Αναστάσιο Καραμήτσο**, νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας «ΠΡΩΤΟ ΘΕΜΑ Α.Ε.Ε. και εκδότη της εφημερίδας «ΠΡΩΤΟ ΘΕΜΑ», Αγράφων 5 και Πάτμου, Μαρούσι
2. Τον **Χαράλαμπο Κούτρα**, Διευθυντή της εφημερίδας «ΠΡΩΤΟ ΘΕΜΑ», Αγράφων 5 και Πάτμου, Μαρούσι

**Ι. Α. Την 31<sup>η</sup>.03.2023** αναρτήσατε στον ιστότοπό σας δημοσίευμα με κεντρικό τίτλο: «**Γιάννης Ραγκούσης: Δήλωνε μικρά ή μηδενικά εισοδήματα στα πόθεν έσχες του για τη θίλα στην Πάρο. Για το έτος 2018 δηλώνει εισοδήματα μαζί με τη σύζυγό του από αξιοποίηση ακινήτων 19.200 ευρώ, την επόμενη χρονιά το εισόδημα είναι μηδενικό ενώ για το έτος 2020, μόλις 11.463,90 ευρώ -Τι απαντά ο βουλευτής.**»

**Α1.** Στο σχετικό δημοσίευμα υπάρχουν σχετικά ανυπόγραφα άρθρα σας, τα οποία αναφέρονται στην οικία μου, που ευρίσκετε στην νήσο Πάρο.

Ειδικότερα:

**α)** «**Νέα ερωτήματα δημιουργούν οι δηλώσεις πόθεν έσχες του Γιάννη Ραγκούση από την οικονομική χρήση 2018 και εντεύθεν μετά τις καταγγελίες για την θίλα των 450 τ.μ. με πισίνα στην Πάρο την οποία και διαθέτει προς ενοικίαση μέσω ψηφιακών πλατφορμών για την θερινή περίοδο. Είναι χαρακτηριστικό ότι και στις χρονιές που δηλώνει κάποια εισοδήματα από την εκμετάλλευση της θίλας, τα ποσά είναι τέτοια που φορολογούνται με συντελεστή 15% - μιας και σε περίπτωση που δήλωνε πάνω από 12.000 ευρώ θα «ανέβαινε» στον συντελεστή 35%.**

Επιδόθηκε 05/4/2023 1  
Ημέρα Τετάρτη ώρα 16:47  
Η Δικαστική Επιμελήτρια  
Ασπασία Π. Λάπηρα  
Τηλ.: 210 6448763

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου  
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό  
στο docs.gov.gr/validate



Ο κ. Ραγκούσης προχωρά σε δηλώσεις «πόθεν έσχες» από το έτος 2019 (οικονομική χρήση 2018) από όταν δηλαδή και επανεξελέγη βουλευτής όποτε και είχε υποχρέωση να υποβάλει.»

### β) Η δήλωση του 2019

Η δήλωση προκαλεί ερωτήματα αφ' ης στιγμής βάσει των καταγγελιών ο κ. Ραγκούσης ενοικιάζει την βίλα στην Πάρο με 14.700 ευρώ την εβδομάδα, κάτι που σημαίνει ότι το δηλωθέν εισόδημα αντιστοιχεί σε μόλις μιάμιση εβδομάδα επαγγελματικής αξιοποίησης του ακινήτου.

γ) Η δήλωση του 2020

Αντίστοιχα, στην δήλωση «πόθεν έσχες» του 2020, ο κ. Ραγκούσης δηλώνει μηδενικό εισόδημα από αξιοποίηση ακινήτων για την οικονομική χρήση του 2019, ενώ εμφανίζει τη βίλα στην Πάρο στην δήλωσή του με ποσοστό κυριότητας στο 50%.»

**B.** Την 3<sup>η</sup>. 04.2023 επανήλθατε με νέο δημοσίευμα στον ιστότοπό σας και κεντρικό τίτλο: «**Νέα ερωτήματα για τη βίλα της Πάρου εγείρει η ανάρτηση Ραγκούση. Ο Ραγκούσης οφείλει να δηλώνει τα έσοδα από κάθε πηγή**», αναφέρουν πηγές από τη Βουλή».

**B1** Ειδικότερα, υπάρχουν σχετικά ανυπόγραφα άρθρα σας, σύμφωνα με τα οποία:

**α)** «Επιπρόσθετα ερωτήματα αντί απαντήσεων γεννά η μακροσκελής ανάρτηση του κ. Γιάννη Ραγκούση για την περιουσιακή του κατάσταση και την βίλα της Πάρου που έχτισε με δάνειο του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και τα τελευταία εννέα χρόνια την εκμεταλλεύεται ως πολυτελές τουριστικό κατάλυμα. Ειδικότερα, ο κ. Ραγκούσης υποστηρίζει πως: «μέχρι τελευταίο ευρώ, όλα τα ακαθάριστα έσοδα από την ενοικίαση του σπιτιού μου όπως ακριβώς προβλέπεται από τη νομοθεσία, είναι δηλωμένα στο Ε3 κι όχι στο Πόθεν Έσχες. Οι συγκρίσεις που κάνουν με το Πόθεν Έσχες μου, είναι εντελώς ψευδείς και παραπλανητικές».

**Παραδέχεται** δηλαδή, πως οι δηλώσεις περιουσιακής του κατάστασης **δεν περιλαμβάνουν την βασικότερη** – μαζί με την βουλευτική του αποζημίωση – πηγή εσόδων.

Το [protothema.gr](http://protothema.gr) απηύθυνε στη Βουλή το ερώτημα εάν είναι νόμιμη, η μη δήλωση των ακαθάριστων εσόδων από την ενοικίαση της βίλας. **Αρμόδιες κοινοβουλευτικές πηγές** παρέπεμψαν αρχικά στο νόμο 3213 «Δήλωση και έλεγχος περιουσιακής κατάστασης βουλευτών, δημόσιων λειτουργών και υπαλλήλων, ιδιοκτητών μέσων μαζικής ενημέρωσης και άλλων κατηγοριών προσώπων» και συγκεκριμένα στο άρθρο 2 «Περιεχόμενο δήλωσης περιουσιακής κατάστασης» από το οποίο προκύπτει ότι οι βουλευτές υποχρεούνται να δηλώνουν όλα τα περιουσιακά τους στοιχεία

2

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου  
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό  
στο [docs.gov.gr/validate](https://docs.gov.gr/validate)



Κωδικός εγγράφου: nTuns5\_rPj2RVctFN7aDKQ

Σελίδα: 2/11

«ιδίως: ι) Τα έσοδα από κάθε πηγή». Παράλληλα, σχολίασαν «Ποιο το νόημα της ύπαρξης των «πόθεν έσχες» αν οι βουλευτές έχουν το δικαίωμα της μη δήλωσης των εσόδων τους; Μια τέτοια αντικρουόμενη πρόβλεψη θα λειτουργούσε υπονομευτικά για την διαδικασία» και δεν απέκλεισαν το ενδεχόμενο περαιτέρω ελέγχου της υπόθεσης.

## **Β) Συγκρίσεις και ερωτήματα**

Να σημειωθεί πως η ανάρτηση του κ. Ραγκούση ξεκινά με την φράση «τι είχα όταν μπήκα στην πολιτική και τι έχω τώρα» για να κάνει στην συνέχεια μια ιστορική αναδρομή στα βασικά στοιχεία των πόθεν έσχες που υπέβαλλε από το 2007 έως σήμερα. **Από τα πόθεν έσχες όμως απουσιάζουν, όπως αναφέρθηκε, τα σημαντικά σε κάθε περίπτωση έσοδα που αποκομίζει από το 2014 έως σήμερα από την τουριστική εκμετάλλευση της βίλας. Πόσο πιστά λοιπόν καταγράφει την περιουσιακή κατάσταση του κ. Ραγκούση το πόθεν έσχες του όταν σε αυτό δεν αναγράφονται τα πάσης φύσεως έσοδα από την εταιρεία που του ανήκει 100%;**

Παράλληλα, ο βουλευτής του ΣΥΡΙΖΑ αναφέρει μεταξύ άλλων πως «Το 2007-2008, οι συνολικές μου αποταμιεύσεις υπερέβαιναν τις 200.000€, ενώ σήμερα ανέρχονται σε περίπου 60.000 €, από τις οποίες, οι 26.000€ προέρχονται από την πρόσφατη πώληση του Ι.Χ αυτοκινήτου μου» για να προσθέσει σε άλλο σημείο ότι «Μετά το 2007, δηλαδή μετά από 8 χρόνια ως βουλευτής και 2,5 χρόνια ως υπουργός: 1. Οι καταθέσεις μου είναι μειωμένες κατά 150.000€ περίπου...».

Στο site της Βουλής παραμένουν σε δημόσια ανάρτηση τα πόθεν έσχες όλων των υπόχρεων για τις χρονιές 2019 – 2021 (χρήσεις 2018 – 2020). Ωστόσο, από παλαιότερα ρεπορτάζ, σχετικά με τις δηλώσεις περιουσιακής κατάστασης πολιτικών, διαπιστώνεται ότι: Στο πόθεν έσχες 2009 (χρήσης 2008) ο κ. Ραγκούσης δήλωσε προσωπικές καταθέσεις 1.399 ευρώ και από κοινού με την τότε σύζυγό του καταθέσεις 224.570 ευρώ. Ως γνωστόν ο βουλευτής είναι πλέον διαζευγμένος με την τότε σύζυγό του. **Τελικά, μήπως η μείωση των τραπεζικών καταθέσεων δεν οφείλεται στην ενασχόληση του με την πολιτική όπως υποστηρίζει ο Ραγκούσης αλλά στον «τεμαχισμό» της περιουσίας λόγω διαζυγίου; Επίσης, το ζεύγος Ραγκούση κατέβαλλε το 2010 μετρητοίς 85 χιλ ευρώ για την εφάπαξ αποπληρωμή του δανείου από τον ΟΕΚ ώστε να κερδίσουν κούρεμα 56χιλ.ευρω. Μήπως η μείωση των καταθέσεων οφείλεται και στην συγκεκριμένη εφάπαξ πληρωμή;**

## **Γ) Βουλευτική αποζημίωση και βιοπορισμός**

Επίσης, ο κ Ραγκούσης αναφέρει στην ανάρτησή του πως το 2007 όταν ξεκινούσε να χτίζει τη βίλα δεν μπορούσε να γνωρίζει ότι το 2012 θα έχανε την βουλευτική του ιδιότητα και άρα θα αναγκαζόταν να αναζητήσει άλλες πηγές εσόδων. «Όταν επομένως εντελώς κακόβουλα και συκοφαντικά, η ΝΔ και συγκεκριμένα ΜΜΕ, λένε, γράφουν και μεταδίδουν ότι «με δάνειο του ΟΕΚ έχτισε βίλα για να κερδοσκοπεί»,



όχι μόνο ψεύδονται συνειδητά αλλά προσβάλουν και τη νοημοσύνη των πολιτών. Ουσιαστικά είναι σαν να λένε πως... εγώ γνώριζα το 2007 ότι θα πάψω να είμαι βουλευτής το 2012 και άρα είχα προβλέψει από το 2007 ότι θα χρειαζόμουν να νοικιάζω το σπίτι μου για βιοποριστικούς λόγους» αναφέρει χαρακτηριστικά. Με τον τρόπο αυτό ωστόσο παραδέχεται πως η πολιτική τον έκανε φτωχότερο ή ότι η απώλεια της βουλευτικής αποζημίωσης τον ανάγκασαν να νοικιάσει το σπίτι;

Από το 2019 που ο κ Ραγκούσης ανέκτησε τη βουλευτική ιδιότητα και λαμβάνει τουλάχιστον 5.700 ευρώ το μήνα, σταμάτησε να νοικιάζει τη **βίλα ή οι βιοποριστικοί λόγοι που επικαλείται εξακολουθούν να ισχύουν;** Σε άλλο σημείο της ανάρτησης, ο κ. Ραγκούσης αναφέρει «Το 2013, έκανα έναρξη της ατομικής μου επιχείρησης για την ενοικίαση της μόνιμης κατοικίας μου, καθώς και το 2014 εξέδωσα το ειδικό σήμα του ΕΟΤ, που η νέα νομοθεσία είχε προβλέψει. Για πρώτη φορά το σπίτι μου ενοικιάστηκε ως τουριστικό, το καλοκαίρι του 2014, δηλαδή 3 χρόνια μετά την εξόφληση του δανείου του ΟΕΚ»

Πρέπει όμως να σημειωθεί ότι στο «πόθεν έσχες» **χρήσης 2018 δεν δηλώνεται η ύπαρξη εταιρείας που λειτουργεί ήδη από το 2013. Αυτή δηλώνεται τελικά στα επόμενα «πόθεν έσχες», χρήσης 2019 και 2020.**

Ο κ. Ραγκούσης αναφέρει επίσης ότι «Για πρώτη φορά το σπίτι μου ενοικιάστηκε ως τουριστικό, το καλοκαίρι του 2014, δηλαδή 3 χρόνια μετά την εξόφληση του δανείου του ΟΕΚ. Όταν επομένως εντελώς κακόβουλα και συκοφαντικά, η ΝΔ και συγκεκριμένα ΜΜΕ, λένε, γράφουν και μεταδίδουν ότι «με δάνειο του ΟΕΚ έχτισε βίλα για να κερδοσκοπεί», όχι μόνο ψεύδονται συνειδητά αλλά προσβάλουν και τη νοημοσύνη των πολιτών»

Τα πραγματικά περιστατικά δείχνουν πως το 2007 δόθηκε η δυνατότητα λήψης στεγαστικού δανείου από τον ΟΕΚ με προνομιακούς όρους σε τρίτεκνες οικογένειες. **Ο κ. Ραγκούσης ως βουλευτής τότε το εκμεταλλεύθηκε. Έλαβε δάνειο 145 χιλ ευρώ, έχτισε βίλα 200 τμ με πισίνα 60 τμ και στο τέλος από τα 145 χιλ ευρώ πλήρωσε τα 86 χιλ ευρώ καθώς έλαβε «κούρεμα» 56 χιλ ευρώ. Το 2013 δόθηκε η δυνατότητα τουριστικής εκμετάλλευσης μόνιμης κατοικίας ιδιωτών. Και πάλι ο κ Ραγκούσης - έχοντας πλέον απωλέσει το βουλευτικό αξίωμα- εκμεταλλεύτηκε την ευκαιρία για να νοικιάσει τη βίλα - που έκτισε με δάνειο του ΟΕΚ. Την ίδια χρονιά συστήνει ατομική τουριστική επιχείρηση, υποβάλλει αίτηση στον ΕΟΤ και την επόμενη χρονιά ξεκινά η τουριστική εκμετάλλευση.**

- Είναι ηθικό για εν ενεργεία βουλευτή που λαμβάνει 8.500 ευρώ το μήνα (τόση περίπου ήταν η αποζημίωση το 2007) να παίρνει και δάνεια για ευάλωτους;

- Είναι ηθικό να μετατρέπεις ένα σπίτι που χτίστηκε με τους συγκεκριμένους όρους και δανειοδότηση από τον ΟΕΚ - το ταμείο του οποίου δημιουργήθηκε από εισφορές εργαζόμενων – σε τουριστική επιχείρηση;»



Γ.1. Αναφορικά με το από 31.03.2023 δημοσίευμα:

Ο κεντρικός τίτλος, ( *Γιάννης Ραγκούσης: Δήλωνε μικρά ή μηδενικά εισοδήματα στα πόθεν έσχες του για τη βίλα στην Πάρο. Για το έτος 2018 δηλώνει εισοδήματα μαζί με τη σύζυγό του από αξιοποίηση ακινήτων 19.200 ευρώ, την επόμενη χρονιά το εισόδημα είναι μηδενικό ενώ για το έτος 2020, μόλις 11.463,90 ευρώ*) είναι **συκοφαντικός**, καθόσον δι' αυτού παρουσιάζεται, όχι μόνον στους αναγνώστες της εν λόγω εφημερίδας αλλά κυρίως σε κάθε πολίτη- χρήστη του διαδικτύου, που κατά τα διδάγματα της κοινής πείρας απλώς επισκοπεί τα πρωτοσέλιδα όλων των ηλεκτρονικών εφημερίδων, ότι αποκρύπτω έσοδα από την ενοικίαση της οικίας μου, ήτοι ότι υποβάλλω ανακριβείς ή ψευδείς δηλώσεις περιουσιακής κατάστασης για τα έτη 2019 και 2020.

**Το αληθές είναι ότι** σε όλες τις δηλώσεις ΠΟΘΕΝ ΕΣΧΕΣ δηλώνω **α)** ρητώς την επαγγελματική εκμετάλλευση του οικημάτων μου και **β)** το αποτέλεσμα της επαγγελματικής χρήσης της κατοικίας μου, το οποίο προκύπτει από τα καθαρά έσοδα, μετά την αφαίρεση των εξόδων. Περαιτέρω, όλα τα ακαθάριστα έσοδα από την επαγγελματική εκμετάλλευση της κατοικίας μου, όπως ακριβώς προβλέπεται από τη νομοθεσία, είναι δηλωμένα στη δήλωση φορολογίας εισοδήματος, ήτοι στο **E1 και E3**, τα οποία επισυνάπτονται στη δήλωση της περιουσιακής μου κατάστασης ( *Πόθεν Έσχες.*) Επομένως, οι συγκρίσεις, που επιχειρείτε στο δημοσίευσμά σας με την παράθεση των καρτελών των δηλώσεων της περιουσιακής μου κατάστασης για τα έτη 2018, 2019 και 2020 είναι εντελώς ανυπόστατες και παραπλανητικές.

Γ2. Με τους ισχυρισμούς σας :

**α)** «Είναι χαρακτηριστικό ότι και στις χρονιές που δηλώνει κάποια εισοδήματα από την εκμετάλλευση της βίλας, τα ποσά είναι τέτοια που φορολογούνται με συντελεστή 15% - μιας και σε περίπτωση που δήλωνε πάνω από 12.000 ευρώ θα «ανέβαινε» στον συντελεστή 35%». Η δήλωση προκαλεί ερωτήματα αφ' ης στιγμής βάσει των καταγγελιών ο κ. Ραγκούσης ενοικιάζει την βίλα στην Πάρο με **14.700 ευρώ** την εβδομάδα, κάτι που σημαίνει ότι το δηλωθέν εισόδημα αντιστοιχεί σε μόλις μιάμιση εβδομάδα επαγγελματικής αξιοποίησης του ακινήτου.» **β)** «Αντίστοιχα, στην δήλωση

5

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου



Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου  
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό  
στο docs.gov.gr/validate

Κωδικός εγγράφου: nTuns5\_rPj2RVotFN7aDKQ

Σελίδα: 5/11

*«πόθεν έσχες» του 2020, ο κ. Ραγκούσης δηλώνει μηδενικό εισόδημα από αξιοποίηση ακινήτων για την οικονομική χρήση του 2019, ενώ εμφανίζει τη βίλα στην Πάρο στην δήλωσή του με ποσοστό κυριότητας στο 50%.*», μου καταλογίζετε την παράνομη πράξη της ανακριβούς ή ψευδούς δήλωσης, δηλαδή ότι δήλωνα χαμηλότερα καθαρά έσοδα στις δηλώσεις ΠΟΘΕΝ ΈΣΧΕΣ, δηλαδή λιγότερα από 12.000 ευρώ για να έχω μικρότερη κλίμακα φορολόγησης, κάνοντας αντιπαραβολή των Πόθεν Έσχες μου, των ετών 2018,2019,2020, με το αναληθές πόσο των 14.700€. Ενώ για την οικονομική χρήση του 2019 ψευδώς ισχυρίζεστε πως δηλώνω μηδενικά έσοδα.

Το αληθές είναι ότι, **A)** τα συγκεκριμένα έτη οι μέγιστες εβδομαδιαίες τιμές ενοικίασης ήταν 12.500€ (Αύγουστο), 7.700€ (Ιούλιο), 5.700€ (Ιούνιο, Σεπτέμβριο). Σημειωτέον, πως πρόκειται για μεικτές τιμές και όχι για καθαρό εβδομαδιαίο έσοδο, από τις οποίες τιμές πρέπει να αφαιρεθεί το 22% της προμήθειας της πλατφόρμας ενοικίασης, το 13% ΦΠΑ και άλλοι φόροι και τέλη και βεβαίως να υπολογιστούν τυχόν εκπτώσεις, καθώς και τα έξοδα λειτουργίας, όπως μισθοδοσία, λειτουργικά, συντηρήσεις, επισκευές, αποσβέσεις κλπ. Επομένως, με μια απλή αντιπαραβολή των ανωτέρω καθαρών εσόδων που προκύπτουν από τις ανωτέρω εβδομαδιαίες τιμές ενοικίασης, προκύπτει πως αυτά ταυτίζονται με τα δηλωθέντα στο **E1 και E3** τα οποία και επισυνάπτονται στις δηλώσεις ΠΟΘΕΝ ΕΣΧΕΣ 2019, 2020. **B)** Στη δήλωση ΠΟΘΕΝ ΕΣΧΕΣ για την οικονομική χρήση 2019 ουδόλως δηλώνω μηδενικά εισοδήματα, αλλά τα καθαρά έσοδα από την χρήσης του οικήματος -στο οποίο όντως και βάσει συμβολαιογραφικού εγγράφου έχω συγκυριότητα κατά 50%-, ενώ τα ακαθάριστα έσοδα περιλαμβάνονται στις δηλώσεις E1 και E3, όπως προβλέπεται.

**Δ1.** Ενώ έχει μεσολαβήσει η από 2.04.2023 αναλυτική δημόσια ανάρτησή μου, με την οποία παρουσιάζω το σύνολο των καταθέσεών μου και την πλήρη περιουσιακή μου κατάσταση από το έτος 2007 μέχρι σήμερα, επανήλθατε, με το από 3.4.203 δημοσίευσμά σας με τίτλο: *«Νέα ερωτήματα για τη βίλα της Πάρου εγείρει η ανάρτηση Ραγκούση..»* .



Συγκεκριμένα:

**Δ2.** Οι ισχυρισμοί σας,

**α)** («Επιπρόσθετα ερωτήματα αντί απαντήσεων γεννά η μακροσκελής ανάρτηση του κ. Γιάννη Ραγκούση για την περιουσιακή του κατάσταση και την βίλα της Πάρου που έχτισε με δάνειο του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και τα τελευταία εννέα χρόνια την εκμεταλλεύεται ως πολυτελές τουριστικό κατάλυμα...Παραδέχεται δηλαδή, πως οι δηλώσεις περιουσιακής του κατάστασης δεν περιλαμβάνουν την βασικότερη – μαζί με την βουλευτική του αποζημίωση – πηγή εσόδων) είναι καθ' ολοκληρίαν συκοφαντικοί και ψευδείς.

Το αληθές είναι ότι, όπως έχω ήδη διευκρινίσει και προκύπτει από έγγραφα, αφενός **δεν χτίστηκε ολόκληρη η κατοικία μου με δάνειο του ΟΕΚ, παρά μόνο τα 100 τμ, όπως κατ' ελάχιστον απαιτούνταν από το νόμο για την έγκριση του δανείου** και αφετέρου το δάνειο, που αποπληρώθηκε το 2011, δεν ελήφθη από εμένα, αλλά από την τότε συζύγό μου, η οποία πληρούσε όλες τις προβλεπόμενες εκ του νόμου προϋποθέσεις. Επιπροσθέτως, συνιστά διαστρέβλωση των λεγομένων μου ο ισχυρισμός σας, πως δήθεν παραδέχθηκα με δημόσια ανάρτησή μου, ότι οι δηλώσεις μου δεν περιλαμβάνουν την βασικότερη πηγή εσόδων μου. Ποτέ δεν έκανα μια τέτοια ψευδή παραδοχή. Στη δημόσια δήλωσή μου παρουσίασα τις συνολικές καταθέσεις μου και ΟΧΙ ΤΑ ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ, στις οποίες βεβαίως περιλαμβάνονται και τα καθαρά έσοδά μου και τα οποία δηλώνονται στο ΠΟΘΕΝ ΕΣΧΕΣ.

Περαιτέρω, οι ισχυρισμοί σας περί επίκλησης «αρμόδιων κοινοβουλευτικών πηγών», τις οποίες δεν κατονομάζετε και οι οποίες δήθεν σχολίασαν «Ποιο το νόημα της ύπαρξης των «πόθεν έσχες» αν οι βουλευτές έχουν το δικαίωμα της μη δήλωσης των εσόδων τους; Μια τέτοια αντικρουόμενη πρόβλεψη θα λειτουργούσε υπονομευτικά για την διαδικασία», ενώ και δεν απέκλεισαν το ενδεχόμενο περαιτέρω ελέγχου της υπόθεσης», είναι ανυπόστατοι και αναξιόπιστοι. Καταρχάς, είναι απορίας άξιο πότε προλάβετε, αμέσως μετά την δημόσια ανάρτηση μου στις 2.03.2023 ημέρα Κυριακή, να θέσετε τα ερωτήματα σας στις ανώνυμες κοινοβουλευτικές πηγές, που

7

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου  
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό  
στο [docs.gov.gr/validate](https://docs.gov.gr/validate)



Κωδικός εγγράφου: nTuns5\_fPj2RVctFN7aDKQ

Σελίδα: 7/11

επικαλείστε, δεδομένου ότι είναι ημέρα αργίας και οι υπηρεσίες της Βουλής δεν είναι διαθέσιμες.

Επιπροσθέτως, το ερώτημα περί μη δήλωσης των εσόδων μου, το οποίο ισχυρίζεστε πως τους απευθύνατε, είναι παραπειστικό και συνιστά την απόλυτη διαστρέβλωση της αλήθειας, καθώς δεν τίθεται ζήτημα απόκρυψης των εσόδων μου. Τα ακαθάριστα έσοδά μου από την ενοικίαση της κατοικίας μου αναφέρονται λεπτομερώς στη δήλωση φορολογίας εισοδήματος Ε1 και Ε3, που επισυνάπτονται στη δήλωση ΠΟΘΕΝ ΕΣΧΕΣ, όπου και δηλώνεται το αποτέλεσμα χρήσης της οικίας μου, ήτοι τα καθαρά έσοδα ενοικίασης μέχρι τελευταίου ευρώ.

β) Ο ισχυρισμός σας ότι, από την ανάρτησή μου με τίτλο «τι είχα όταν μπήκα στην πολιτική και τι έχω τώρα», (*«απουσιάζουν τα πόθεν έσχετε τα σημαντικά έσοδα που αποκομίζει από το 2014 έως σήμερα από την τουριστική εκμετάλλευση της θύλας»*) είναι απολύτως ψευδής και διαστρεβλώνει την πραγματική δήλωσή μου και το ερώτημά σας (*«πόσο πιστά λοιπόν καταγράφει την περιουσιακή κατάσταση του κ. Ραγκούση το πόθεν έσχετε του όταν σε αυτό δεν αναγράφονται τα πάσης φύσεως έσοδα από την εταιρεία που του ανήκει 100»*), είναι επίσης ψευδές και παραπειστικό.

Το αληθές είναι ότι, στις δηλώσεις περιουσιακής μου κατάστασης (ΠΟΘΕΝ ΕΣΧΕΣ), αφενός αναφέρεται ρητώς η εκμετάλλευση του οικήματος μου και αφετέρου τα ακαθάριστα έσοδα μου από αυτή δηλώνονται μέχρι τελευταίου ευρώ στη δήλωση φορολογίας εισοδήματος Ε1 και Ε3, τα οποία επισυνάπτονται στο ΠΟΘΕΝ ΕΣΧΕΣ μου, στο οποίο και δηλώνω το αποτέλεσμα χρήσης του οικήματος, ήτοι τα καθαρά έσοδα από την τουριστική εκμετάλλευση της κατοικίας μου μείον τα έξοδα, όπως προβλέπεται.

γ) ο ισχυρισμός σας ότι ( στο «πόθεν έσχετε» *χρήσης 2018 δεν δηλώνεται η ύπαρξη εταιρείας που λειτουργεί ήδη από το 2013. Αυτή δηλώνεται τελικά στα επόμενα «πόθεν έσχετε», χρήσης 2019 και 2020*), είναι απολύτως ψευδής, καθώς, με μια απλή





**ανάγνωση της δήλωσης περιουσιακής μου κατάστασης 2019 (χρήση 2018)**  
**διαπιστώνει κανείς τη ρητή αναφορά στην εκμετάλλευση του οικήματος.**

δ) Επιπλέον, οι ισχυρισμοί σας ότι («ο κ. Ραγκούσης ως βουλευτής τότε το εκμεταλλεύθηκε. Έλαβε δάνειο 145 χιλ ευρώ, έχτισε βίλα 200 τμ με πισίνα 60 τμ και στο τέλος από τα 145 χιλ ευρώ πλήρωσε τα 86 χιλ ευρώ καθώς έλαβε «κούρεμα» 56 χιλ ευρώ. Το 2013 δόθηκε η δυνατότητα τουριστικής εκμετάλλευσης μόνιμης κατοικίας ιδιωτών. Και πάλι ο κ Ραγκούσης - έχοντας πλέον απωλέσει το βουλευτικό αξίωμα- εκμεταλλεύτηκε την ευκαιρία για να νοικιάσει τη βίλα - που έκτισε με δάνειο του ΟΕΚ...») είναι καθ' ολοκληρίαν συκοφαντικοί και ανακριβείς.

Το αληθές είναι ότι, το δάνειο δεν το έλαβα εγώ, αλλά η από 18 ετών εργαζόμενη με ένσημα στο ΙΚΑ πρώην σύζυγός μου και μητέρα των 3 παιδιών μου στην οποία ανήκει το 50% του οικήματος, καθώς πληρούσε όλες τις απαιτούμενες από το νόμο προϋποθέσεις. Επιπλέον, η κατά τους θερινούς μήνες ενοικιαζόμενη κατοικία μου δεν χτίστηκε εξ ολοκλήρου με το δάνειο των 145.000 ευρώ από τον ΟΕΚ, παρά μόνο τα 100 τμ αυτής, όπως κατ' ελάχιστον απαιτούσε ο νόμος για τους τρίτεκνους δικαιούχους ενός τέτοιου δανείου.

Περαιτέρω, τα ερωτήματά σας [«Είναι ηθικό για εν ενεργεία βουλευτή που λαμβάνει 8.500 ευρώ το μήνα (τόση περίπου ήταν η αποζημίωση το 2007) να παίρνει και δάνεια για ευάλωτους; Είναι ηθικό να μετατρέπεις ένα σπίτι που χτίστηκε με τους συγκεκριμένους όρους και δανειοδότηση από τον ΟΕΚ - το ταμείο του οποίου δημιουργήθηκε από εισφορές εργαζόμενων - σε τουριστική επιχείρηση;»] δεν προτάσσουν κανένα ζήτημα νομιμότητας – αφού τέτοιο δεν υφίσταται ούτε επιτυγχάνετε να στοιχειοθετήσετε με τους ισχυρισμούς σας- αλλά είναι παραπειστικά και παραπλανητικά, με σκοπό να με πλήξουν ως προσωπικότητα, πολιτική οντότητα και οικογενειάρχη, που ασκεί μια απολύτως νόμιμη και θεμιτή επαγγελματική δραστηριότητα, από την οποία δεν προκύπτει κανένα ζήτημα, ανακριβών ή ψευδών δηλώσεων, ούτε παράνομου πλουτισμού μου και τα κέρδη μου από την εκμετάλλευση του ακινήτου μου δεν είναι αδιευκρίνιστα, όπως εν ενεργεία Υπουργών, αλλά περιλαμβάνονται μέχρι τελευταίου ευρώ στις



καταθέσεις μου, που δηλώνω στην ετήσια δήλωση της περιουσιακής μου κατάστασης.

II. Επειδή οι ισχυρισμοί που περιλαμβάνονται στο επίμαχο δημοσίευμα στοιχειοθετούν το αδίκημα της δια του Τύπου συκοφαντικής δυσφήμισης (άρθρα 362, 363ΠΚ),

Επειδή οι απολύτως ψευδείς, ανακριβείς, σκοπίμως διαστρεβλωμένες και συκοφαντικές αναφορές σας συνιστούν συμπεριφορά παράνομη και καταχρηστική με αποτέλεσμα να έχω προσβληθεί στην προσωπικότητά μου και να έχω υποστεί βαρύτατη ηθική βλάβη,

### ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ

Και με ρητή επιφύλαξη κάθε νομίμου δικαιώματός μου

1. **ΔΙΑΜΑΡΤΥΡΟΜΑΙ** για την ως άνω παράνομη και υπαίτια συμπεριφορά σας και την προσβολή της προσωπικότητάς μου.

2. Σας **ΚΑΛΩ**, όπως στο επόμενο φύλλο της εφημερίδας σας που θα κυκλοφορήσει μετά την κοινοποίηση της παρούσας:

α) αποκαταστήσετε άμεσα την εις βάρος μου προσβολή με δημόσια δήλωσή σας και με επανορθωτική δημοσίευση, με την οποία θα ανακαλούνται στο σύνολό τους οι παραπάνω σκοπίμως διαστρεβλωμένες, παράνομες και συκοφαντικές για το πρόσωπό μου αναφορές σας και θα αποκαθίσταται η αλήθεια.

Ειδικότερα, η επανορθωτική δημοσίευσή σας θα πρέπει να έχει κατ' ελάχιστον το περιεχόμενο που υποδεικνύω ακολούθως, σύμφωνα και με την παρ. 5 του άρθρου μόνου του ν. 1178/1981, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4356/2015:

**«ΕΠΑΝΟΡΘΩΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΑΛΗΘΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΓΙΑΝΝΗ ΡΑΓΚΟΥΣΗ**

*Ζητάμε συγνώμη από τον Γιάννη Ραγκούση για το δημοσίευσμά μας, το οποίο αναγνωρίζουμε ότι ήταν καθ' ολοκληρίαν συκοφαντικό. Προέβημεν στην*

10

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου  
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό  
στο docs.gov.gr/validate



Κωδικός εγγράφου: nTuns5\_rPj2RVctFN7aDKQ

Σελίδα: 10/11

δημοσίευσή του με σκοπό να πλήξουμε την τιμή και την υπόληψή του και να εξυπηρετήσουμε μικροπολιτικές σκοπιμότητες. Η αλήθεια είναι ότι ουδέν ηθικό, πολιτικό ή νομικό θέμα υπάρχει ως προς την κατοικία του Γιάννη Ραγκούση στην Πάρο. Πολύ δε περισσότερο ο Γιάννης Ραγκούσης ουδόλως συνδέεται με μη δηλωθέντα ή ανακριβή χρηματικά ποσά προερχόμενα από τα έσοδα απολύτως σύνομης επαγγελματικής εκμετάλλευσης της κατοικίας του.

β) παραλείπετε στο εξής τη χρήση διαστρεβλωμένων και συκοφαντικών ισχυρισμών, αναφορών και απαξιωτικών χαρακτηρισμών σε βάρος μου.

3. Άλλως, Σας **ΔΗΛΩΝΩ** ότι θα στραφώ εναντίον σας δικαστικώς ενώπιον των αρμόδιων ποινικών και πολιτικών Δικαστηρίων για την πλήρη αποκατάσταση της τρωθείσας τιμής και υπόληψής μου και την προστασία της από περαιτέρω προσβολές της.

Αρμόδιος δικαστικός επιμελητής παραγγέλλεται να επιδώσει νόμιμα την παρούσα προς ους απευθύνεται, για να λάβουν γνώση και για τις νόμιμες συνέπειες, αντιγράφοντάς αυτή ολόκληρη στην έκθεση επιδόσεως που θα συντάξει.

Αθήνα, 4.04.2023

Ο Ο ΕΞΩΔΙΚΩΣ ΔΙΑΜΑΡΤΥΡΟΜΕΝΟΣ, ΚΑΤΑΓΓΕΛΩΝ, ΚΑΛΩΝ ΚΑΙ ΔΗΛΩΝ  
ΓΙΑΝΝΗΣ ΡΑΓΚΟΥΣΗΣ

11

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου  
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό  
στο docs.gov.gr/validate



Επιβεβαιώνεται το γνήσιο. Υπουργείο  
Ψηφιακής Διακυβέρνησης / Verified by the Ministry  
of Digital Governance, Hellenic Republic  
20230405124852+03'00'

Υπογραφή:  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΑΓΚΟΥΣΗΣ  
Πατρώνυμο: ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΑΦΜ: 033979120

Ημ. Υπογραφής: 05/04/2023 12:48:46

Κωδικός εγγράφου: nTuns5\_rPj2RVctFN7aDKQ

Σελίδα: 11/11